

News Release

2024年11月29日
株式会社日本政策投資銀行

いばらき創生ファンドによる（株）創輝に対する 資本性劣後ローンの実行について

株式会社日本政策投資銀行（以下「DBJ」という。）と株式会社常陽銀行（本社：茨城県水戸市、代表取締役頭取：秋野哲也、以下「常陽銀行」という。）が共同で出資する「いばらき創生ファンド投資事業有限責任組合」（以下「当ファンド」という。）は、株式会社創輝（本社：茨城県北茨城市、代表取締役：酒井喜則、以下「当社」という。）に対し、資本性劣後ローンを実行しました。

当ファンドは、茨城県およびその近隣エリアにおいて、事業基盤の強化や拡大、第2創業、事業承継などあらゆるステージの企業の成長を支援するため、2015年1月に設立されました。

当社は、「アート×自然×温泉による極上の癒しを提供する」というコンセプトのもと、チームラボ株式会社（以下「チームラボ」という。）が提供するデジタルアートの屋外常設展示「チームラボ幽谷隠田跡」を主催するとともに、同展示と一体となったグランピング施設「五浦幽谷隠田跡温泉」を2024年9月30日にオープンしました。

茨城県の最北端に位置する北茨城市において、海沿いの森の中に隠されていた棚田跡を中心に、チームラボによる夜の森のミュージアム、源泉掛け流し温泉、森に囲まれたグランピングやコテージ、地元茨城県の新鮮な海の幸・野菜・常陸牛を使った料理など、この地ならではの癒しを提供しています。森の棚田跡にランプが浮かぶチームラボ作品と源泉掛け流し温泉が一体となっているなど、自然とアートが一体化する空間の中で、非日常を体験できる場となっています。

本件は、自然・温泉・食とアートを掛け合わせた宿泊・体験施設の提供により、地域経済の活性化に寄与することが期待される当社の取り組みをDBJ並びに地元金融機関である常陽銀行及び水戸信用金庫が連携して支援するものです。

DBJは、企業理念「金融力で未来をデザインします～金融フロンティアの弛まぬ開拓を通じて、お客様及び社会の課題を解決し、日本と世界の持続的発展を実現します～」に基づき、今後とも地域経済の活性化、競争力強化に向けた地域のお客様の取り組みを積極的に支援してまいります。

〔五浦幽谷隠田跡温泉〕



チームラボ《隠田跡の水鏡の道》 ©チームラボ



コテージ「五浦 幽谷隠田跡温泉 源泉掛け流し&グランピング」茨城, 五浦 ©株式会社創輝

[ファンドの概要]

いばらき創生ファンド投資事業有限責任組合

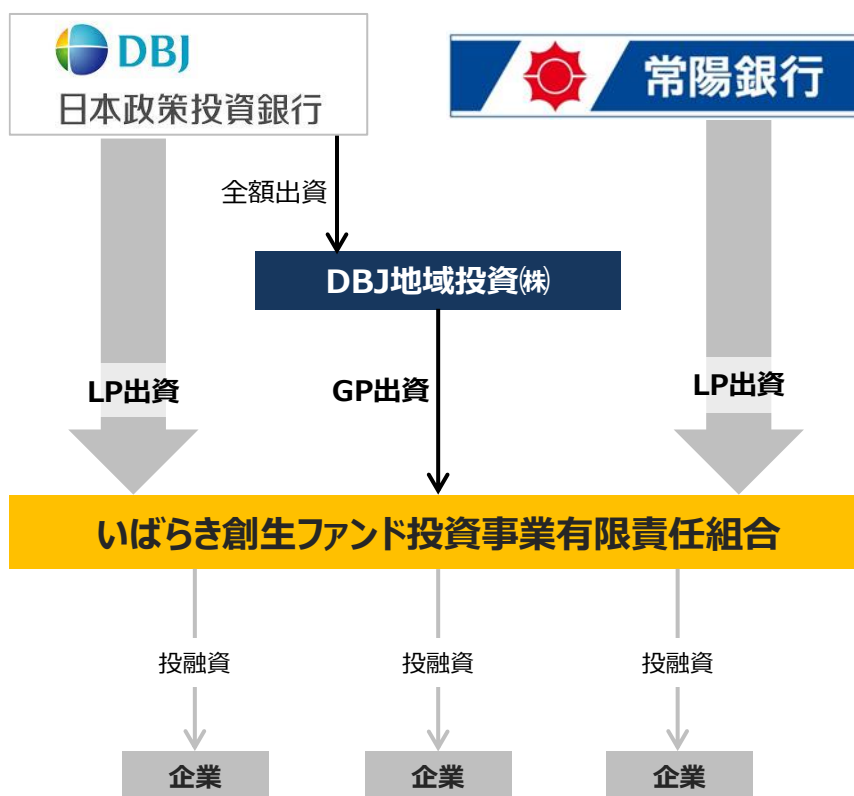
- (1) ファンド規模 20 億円
- (2) 設立 2015 年 1 月
- (3) 出資者 無限責任組合員 (GP) : DBJ 地域投資株式会社
有限責任組合員 (LP) : DBJ、常陽銀行
- (4) 期間 投資期間 11 年、存続期間 18 年

[運営会社の概要]

DBJ 地域投資株式会社

- (1) 資本金 7 百万円
- (2) 株主 DBJ (100%)
- (3) 本社所在地 東京都千代田区

[ファンドのスキーム図]



【お問い合わせ先】

企業投資第3部 電話番号 03-3244-1351