



第 9 回 DBJ サステナビリティボンド資金使途報告書(発行日 2021 年 12 月 16 日)

DBJ は、DBJ サステナビリティボンド・フレームワーク(以下、「フレームワーク」)に基づき、2021 年 12 月 16 日付で第 9 回 DBJ サステナビリティボンドを発行しました。

■フレームワーク及びフレームワークに対するセカンドパーティーオピニオン

- フレームワーク及びフレームワークに対するセカンドパーティーオピニオンについての詳細は下記リンクをご確認ください。

DBJ サステナビリティボンドフレームワーク

<https://www.dbj.jp/pdf/ir/credit/sri/framework.pdf>

セカンドパーティーオピニオン(認証機関:ISS ESG)

<https://www.dbj.jp/pdf/ir/credit/sri/latest-opinion.pdf>

- DBJ サステナビリティボンドの発行代わり金は、以下のカテゴリーから構成される適格ファイナンス(フレームワークの 4.1(調達資金の使途)にて定義)のいずれかに充当されることとしております。

【DBJ サステナビリティボンドの発行代わり金に充当可能なプロジェクトカテゴリー】

適格カテゴリー	プロジェクトカテゴリー
気候変動への対応 / 気候変動の緩和 (グリーン適格カテゴリー)	<ul style="list-style-type: none"> ➤グリーンビルディング ➤再生可能エネルギー ➤クリーンな輸送 ➤エネルギー効率- DBJ 環境格付融資
災害対応 (ソーシャル適格カテゴリー)	<ul style="list-style-type: none"> ➤雇用創出及び社会経済的危機に起因する失業の防止又は軽減のために設計されたプログラム ➤手ごろな価格のベーシックインフラ- 送電網の改修 (エネルギー効率 - エネルギー効率の高い送配電網) ➤社会経済的向上とエンパワーメント - DBJ BCM 格付融資
ヘルスケア・社会福祉 (ソーシャル適格カテゴリー)	<ul style="list-style-type: none"> ➤手ごろな価格の住宅 ➤必要不可欠なサービスへのアクセス - ヘルスケア ➤社会経済的向上とエンパワーメント - DBJ 健康経営格付融資

■第9回 DBJ サステナビリティボンド資金使途報告（概観）

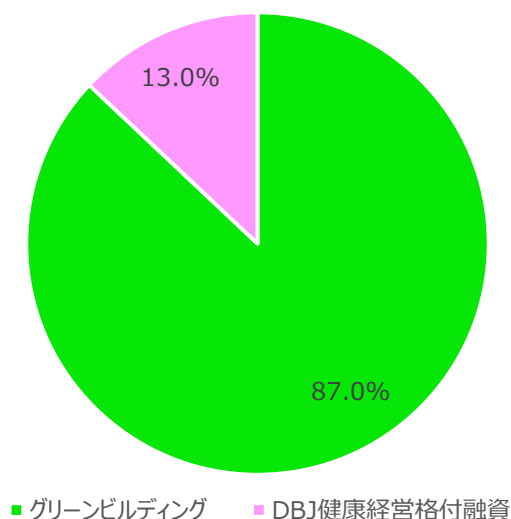
- 第9回 DBJ サステナビリティボンドの発行代わり金は、下記2つのプロジェクトカテゴリーに充当を完了しております(2022年9月2日時点)。プロジェクトカテゴリー毎のアロケーション比率については下記パイチャートをご確認ください。
- 第9回 DBJ サステナビリティボンドの発行代わり金は、発行日時点(2021年12月16日時点)で既に実行済みの投融資に充てており、リファイナンス比率は100%となっております。
- 未充当金は、現金又は現金同等物で管理することとしておりますが、第9回 DBJ サステナビリティボンドの発行代わり金の未充当額は存在しておりません。

※調達資金の管理についてはフレームワークの4.3(調達資金の管理)をご確認ください

【第9回 DBJ サステナビリティボンドの発行代わり金を充当したプロジェクトカテゴリー】

適格カテゴリー	プロジェクトカテゴリー
気候変動への対応 / 気候変動の緩和 (グリーン適格カテゴリー)	▶グリーンビルディング
ヘルスケア・社会福祉 (ソーシャル適格カテゴリー)	▶社会経済的向上とエンパワーメント - DBJ 健康経営格付融資

プロジェクトカテゴリー毎の
発行代わり金アロケーション比率





■第9回 DBJ サステナビリティボンド資金使途報告（詳細）

- 第9回 DBJ サステナビリティボンドに充当したプロジェクトカテゴリーについての詳細は下記の通りです。

① グリーンビルディング

①-(1) Global Real Estate Sustainability Benchmark (グローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク) (GRESB)の「グリーンスター」評価を獲得した企業、建物、不動産又は REIT に対する新規投資又はリファイナンスへの投融資資金

- GRESB とは、2009 年に欧州の主要な年金基金を中心に創設された不動産セクターの環境・社会・ガバナンス (ESG) 配慮を測る年次のベンチマーク評価です。世界中の不動産会社・運用機関に対して毎年実施されている GRESB 調査は、不動産会社・REIT・ファンドごとのサステナビリティへの取り組みを評価するという特徴を有しており、不動産会社・運用機関・投資家メンバー等が投融資先を選別するプロセスにおいて同調査結果を利用しています (GRESB の詳細は、<https://www.gbj.or.jp/others/gresb/>をご覧ください)。DBJ は、2014 年 10 月に日本で初めて GRESB の投資家メンバーに参加し、2016 年 9 月には本邦会社として初めて GRESB Advisory Board に就任しています。

案件数	1 件
認証取得年度	2021 年度

①-(2) CASBEE 又は BELS の上位 3 段階の評価を取得した建物に対する新規投資又はリファイナンスへの投融資資金

- CASBEE についての詳細は下記リンクをご確認ください。
https://www.ibec.or.jp/CASBEE/CASBEE_outline/about_cas.html

案件数	1 件 (物流)
認証取得年度	2019 年度 (CASBEE A ランク)



② 社会経済的向上とエンパワーメント - DBJ 健康経営格付融資

- DBJ 健康経営格付融資は、従業員の健康配慮への取り組みに優れた企業を評価・選定する「健康経営格付」の手法を導入した世界で初めての融資メニューです。

案件数	2 件(倉庫業、運輸業)
認証取得年度年月	2019 年度

(2022 年 9 月 2 日現在)