

News Release

平成 27 年 3 月 23 日
株式会社日本政策投資銀行
代表取締役社長 橋本 徹

ダイビル(株)に対し、 「新ダイビル」にかかる DBJ Green Building 認証を実施

－快適性と安全性を追求した大阪ビジネスエリアの新たなランドマーク－

株式会社日本政策投資銀行（代表取締役社長：橋本徹、以下「DBJ」という。）は、ダイビル株式会社（本社：大阪市北区、代表取締役社長執行役員：山本竹彦）が開発・保有するオフィスビル「新ダイビル」に対し、DBJ Green Building 認証を実施しました。

今回の評価では、以下の点を評価しました。

- (1) LED 照明を全面的に採用するほか、BEMS(※)を導入することで、エネルギー効率の高いビル運営を実現している点
- (2) テナント専用の貸会議室を整備する等、利用快適性を高めながら、制振工法の採用や 72 時間対応の非常用発電機の設置等、BCP や安全性にも配慮することで、テナントの求める良質なオフィス環境を創出している点
- (3) 旧ビルに施されていた屋上庭園の植栽や歴史あるオブジェ等、施設利用者に親しまれてきた独自の取り組みを新ビルにおいても保存することで、地域社会への貢献も果たしている点

その結果、「国内トップクラスの卓越した「環境・社会への配慮」がなされたビル」として認証を付与しました。

DBJ Green Building 認証制度については、一般財団法人日本不動産研究所との共同運営サイト（下記 URL）をご覧ください。

<http://igb.jp/index.html>

DBJ は、企業理念「金融力で未来をデザインします～私たちは創造的金融活動による課題解決でお客様の信頼を築き、豊かな未来を、ともに実現していきます～」に基づき、環境や社会に配慮した不動産事業を行うお客様の取り組みを積極的に支援してまいります。

(※)Building and Energy Management System の略。ビルの機器・設備等の運転管理によってエネルギー消費量の削減を図るためのシステムのこと。

News Release

(認証物件)

新ダイビル (大阪府大阪市北区)



敷地面積：8,427 m²
延床面積：77,388 m²
竣工：平成27年3月
構造：地上31階



DBJ Green Building
2014 

国内トップクラスの卓越した
「環境・社会への配慮」がなされたビル

【お問い合わせ先】

関西支店 企画調査課 電話番号 06-4706-6455