

# News Release

平成 27 年 4 月 6 日  
株式会社日本政策投資銀行  
代表取締役社長 橋本 徹

## 関電不動産（株）に対し、 「宇治電ビルディング」にかかる DBJ Green Building 認証を実施

株式会社日本政策投資銀行（代表取締役社長：橋本徹、以下「DBJ」という。）は、関電不動産株式会社（本社：大阪市北区、代表取締役社長：中森朝明）が保有するオフィスビル「宇治電ビルディング」に対し、DBJ Green Building 認証を実施しました。

今回の認証では、以下の点を評価しました。

- (1) エコボイド（フロア中央の吹き抜け空間）設置による自然エネルギーの活用や全館 LED 照明器具の採用、屋上部分への太陽光パネル設置等、環境負荷に配慮した先進的かつ優れた設計が見られる点
- (2) Low-e ペアガラスや、フレキシブルな照明制御システムを採用することで、省エネ省資源を推進しつつ、快適な執務空間を実現している点
- (3) 女神像のレリーフを修復保存する等、歴史ある旧ビルの意匠に配慮した設計を各所に施すことで、地域全体の魅力を高める取り組みを実施している点

その結果、「極めて優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル」として、認証を付与しました。

DBJ Green Building 認証制度については、一般財団法人日本不動産研究所との共同運営サイト（下記 URL）をご覧ください。

<http://igb.jp/index.html>

DBJ は、企業理念「金融力で未来をデザインします～私たちは創造的金融活動による課題解決でお客様の信頼を築き、豊かな未来を、ともに実現していきます～」に基づき、環境や社会に配慮した不動産事業を行うお客様の取り組みを積極的に支援してまいります。

# News Release

(認証物件)

宇治電ビルディング (大阪市北区西天満 4 丁目 8 番 17 号)



敷地面積 : 2,764 m<sup>2</sup>  
延床面積 : 20,097 m<sup>2</sup>  
竣 工 : 平成 26 年 10 月  
構 造 : 地上 13 階、地下 1 階



極めて優れた  
「環境・社会への配慮」がなされたビル

**【お問い合わせ先】**

関西支店 企画調査課 電話番号 06-4706-6455