

# News Release

平成 27 年 6 月 10 日  
株式会社日本政策投資銀行  
代表取締役社長 橋本 徹

## 阪急不動産(株)および阪急リート投資法人に対し、 「HEP ファイブ」にかかる DBJ Green Building 認証を実施

株式会社日本政策投資銀行（代表取締役社長：橋本徹、以下「DBJ」という。）は、阪急不動産株式会社（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：島田隆史）および阪急リート投資法人（本社：大阪府大阪市、執行役員：白木義章）が保有する商業施設「HEP ファイブ」に対し、DBJ Green Building 認証を実施しました。

今回の認証では、以下の点を評価しました。

- (1) 共用部 LED 照明を採用する等、施設全体の省エネの推進に加え、太陽光発電を活用した創エネにも取り組むことで、環境配慮を実施している点
- (2) 打ち水イベントやライトダウンキャンペーン等のエコイベントを実施するほか、多目的ホールである「HEP ホール」を設置し、文化支援イベントへの活用等も促すことで、地域貢献を図っている点
- (3) 外国語の施設パンフレットを用意するほか、テナント従業員に外国語研修を実施する等、インバウンド対応にも注力している点

その結果、「極めて優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル」として認証を付与しました。

DBJ Green Building 認証制度については、一般財団法人日本不動産研究所との共同運営サイト（下記 URL）をご覧ください。

<http://igb.jp/index.html>

DBJ は、企業理念「金融力で未来をデザインします～私たちは創造的金融活動による課題解決でお客様の信頼を築き、豊かな未来を、ともに実現していきます～」に基づき、環境や社会に配慮した不動産事業を行うお客様の取り組みを積極的に支援してまいります。

# News Release

(認証物件)

HEP ファイブ (大阪市北区角田町 5 番 15 号)



敷地面積：5,596.11 m<sup>2</sup>  
延床面積：45,266.96 m<sup>2</sup>  
竣 工：平成 10 年 11 月  
構 造：地上 10 階



DBJ Green Building  
2014 

極めて優れた  
「環境・社会への配慮」がなされたビル

**【お問い合わせ先】**

関西支店 企画調査課 電話番号 06-4706-6455