

# News Release

平成 28 年 10 月 4 日  
株式会社日本政策投資銀行  
代表取締役社長 柳 正憲

## 大阪ガス都市開発(株)に対し、 「KRP9 号館」にかかる DBJ Green Building 認証を実施 ーテナントの事業継続・発展を支援する環境配慮型ビルー

株式会社日本政策投資銀行（代表取締役社長：柳正憲、以下「DBJ」という。）は、大阪ガス都市開発株式会社（本社：大阪府大阪市、代表取締役：高橋幸夫）が保有するオフィスビル「KRP9 号館」に対して、DBJ Green Building 認証を実施しました。

今回の評価では、以下の点を評価しました。

- (1) 非常時における防災システムの電源を確保し、災害時に対応した取り組みがなされているだけでなく、平常時には太陽光発電システムも設置することで電源の多重化を実現している点
- (2) インキュベーションのノウハウや行政とのリレーション等を活かし、ビジネスマッチング等の企画、運営を行うことで、テナントの事業発展を積極的に支援している点
- (3) 大規模な吹き抜けの設置による自然採光や BEMS<sup>(注)</sup>の導入により、エネルギー効率の高いビル運営を推進している点

その結果、「極めて優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル」として認証を付与しました。

DBJ Green Building 認証制度については、一般財団法人日本不動産研究所との共同運営サイト（下記 URL）をご覧ください。

<http://igb.jp/index.html>

DBJ は、企業理念「金融力で未来をデザインします～私たちは創造的金融活動による課題解決でお客様の信頼を築き、豊かな未来を、ともに実現していきます～」に基づき、環境や社会に配慮した不動産事業を行うお客様の取り組みを積極的に支援してまいります。

(注)「BEMS」：Building Energy Management System の略。ビルの機器・設備等の運転管理によってエネルギー消費量の削減を計るためのシステムのこと。

# News Release

(認証物件)

KRP9 号館（京都府京都市下京区中堂寺南町 134）



敷地面積：2,966 m<sup>2</sup>  
延床面積：10,472 m<sup>2</sup>  
竣 工：平成 22 年 10 月  
構 造：地上 7 階 地下 1 階



DBJ Green Building  
2016 

極めて優れた「環境・社会への配慮」  
がなされたビル

【お問い合わせ先】

関西支店 企画調査課 電話番号 06-4706-6455