

令和4年度 第1回

静岡市 PPP/PFI 地域プラットフォーム

静岡市では、アセットマネジメント基本方針に則り、公民連携の推進に取り組んでおります。このたび、民間事業者の皆様に PPP/PFI(※)の取組を広く知っていただき、PPP/PFI 事業に積極的に参加していただくため、令和4年度 第1回 静岡市 PPP/PFI 地域プラットフォームを以下のとおり開催します。

今回のプラットフォームでは、静岡市及び静岡県が計画している事業を紹介し、地域における PPP/PFI 事業の創出に向けて、民間事業者と行政担当者が対話する場を設けるとともに、講演を通じて PPP/PFI について理解を深めていただきます。ぜひご参加ください。



※PPPとは？

PPP(Public Private Partnership)とは、行政と民間がパートナーを組んで事業を行う、新しい「公民連携」の仕組みです。全国の自治体で、様々な分野で実施されています。PFIもPPPの一種です。

※PFIとは？

PFI(Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計・建設・改修・更新や維持管理・運営を、民間の資金や経営能力及び技術的能力を活用して効率的かつ効果的に行う公共サービス手法です。

参加費無料 (要 事前申込)

官民対話 **令和4年7月27日(水)** 10:00~12:00 13:00~17:00

- 会場：[アゴラ静岡 7階 会議室](#) (静岡市葵区追手町 1-13 静岡銀行呉服町支店ビル)
- 実施方法：対面により行います。(オンライン参加も可能)
- 事業説明動画配信期間：令和4年7月15日(金)~27日(水) (官民対話への参加申込者のみ視聴可能)
- 対象事業(静岡市)：「浜石野外センター運営事業」「大内新田地区土地利活用事業」
「鯨ヶ池周辺整備事業」「浅畑緑地整備事業」「清水駅東口公園再整備事業」
「清水船越堤公園 Park-PFI 事業」
- 対象事業(静岡県)：「遠州灘海浜公園(篠原地区)」「県営住宅田尻団地余剰地活用事業」



報告・講演 **令和4年7月28日(木)** 9:45~12:00 (オンライン開催)

- 9:45~10:00 報告「静岡市における PPP/PFI の取組」(静岡市アセットマネジメント推進課)
- 10:00~11:00 講演①「PPP/PFI とは？」((株)日本政策投資銀行)
- 11:00~12:00 講演②「島田市の PPP/PFI の取組について」(島田市資産活用課)

主催：静岡市・静岡県・(株)静岡銀行・(株)清水銀行・しずおか焼津信用金庫・静岡信用金庫
共催：(株)日本政策投資銀行

参加申込方法 申込期限：令和4年7月13日(水)



- 以下の URL からお申し込みください。
 - ・インターネット用(右の QR コードを参照) <https://logoform.jp/form/79j2/113572>
 - ・行政 LGWAN 用 <https://tb.logoform.st-japan.asp.lgwan.jp/form/79j2/113572>
- 「官民対話」・「報告・講演」のいずれかのみでの参加も可能です。
- 「報告・講演」の参加申込は、先着60団体まで(1団体につき1アカウントのみ)とさせていただきます。
- 参加決定者へ後日、参加方法等をメールにてご連絡させていただきます。

官民対話の対象事業

(1) 浜石野外センター運営事業 (静岡市 青少年育成課)

広く市民の体育の向上と、レクリエーションの増進を図るための青少年育成施設であり、宿泊棟・研修棟の廃止以降、キャンプ機能のみを残して運営を継続しています。多くの市民利用を促進するため、民間企業のノウハウを活用した施設運営や、地域資源を活用した事業展開の可能性について、ご意見、ご提案を募集します。

(2) 大内新田地区土地利活用事業 (静岡市 企画課)

清水区大内新田地区にある約3.4haの土地について、多くの人々が訪れるような魅力ある施設整備と、地域の課題解決を図ることを検討しています。公園、生涯学習交流館、調整池などの機能と連携した土地の利活用の可能性について、ご意見、ご提案を募集します。

(3) 鯨ヶ池周辺整備事業 (静岡市 緑地政策課)

鯨ヶ池の将来構想について、「オクシズの玄関口」としてふさわしい基本計画を作成するにあたり、民間活力の導入や、集客事業の可能性について調査を行っており、現状で民間活力の可能性はあるか、どのように整備すれば可能性が広がるか、ご意見、ご提案を募集します。

(4) 浅畑緑地整備事業 (静岡市 緑地政策課)

麻機遊水地第3工区(浅畑緑地)について、「ネイチャーフィールド」という自然豊かな環境を活かした利活用方針の検討・調査を行っています。自然とふれあえるイベントを予定しており、自然体験をいかした活用方法や、社会実験への参加について、ご意見、ご提案を募集します。

(5) 清水駅東口公園再整備事業 (静岡市 緑地政策課)

清水駅東口周辺地区は、西口に比べて人流が少なく、東口公園もイベント利用時以外は閑散としている状況ですが、今後は東口周辺の開発により、人流増加が見込まれています。芝生広場やイベント空間を備えた再整備を進めるため、飲食施設等の設置の可能性や、事業への参入意向について、ご意見、ご提案を募集します。

(6) 清水船越堤公園 Park-PFI 事業 (静岡市 緑地政策課)

清水船越堤公園は、昭和54年に開園した9.4haの総合公園で、今年度、Park-PFI 事業の公募要項の策定、公表を予定しています。収益施設の業種・業態の適性や事業性、使用料の設定、特定公園施設に関するアイデアについて、ご意見、ご提案を募集します。

(7) 魅力溢れる公園づくりを目指して!～遠州灘海浜公園(篠原地区)の可能性を探る～ (静岡県 公園緑地課)

浜松市西区の遠州灘沿岸部に野球場を核とする36.2haの都市公園を整備する事業です。現在、公園基本計画策定作業を進めています。本公園での「官民連携事業導入の可能性」や「イベント会場に選ばれる施設の在り方」、「野球場における野球以外の用途」、「ドーム球場に対する考え方」など、ご意見、ご提案を募集します。

(8) 県営住宅田尻団地余剰地活用事業 (静岡県 公営住宅課)

焼津市にある県営住宅田尻団地は、建替に伴い平成25年度に実施した旧 A、B 棟の解体により生じた余剰地(約1,900㎡)の活用について検討しています。余剰地が売却された場合の活用方法に関して、ご意見、ご提案を募集します。

お問合せ先・事務局

静岡市 企画局 アセットマネジメント推進課 公民連携推進係

静岡市葵区追手町 5-1 ●TEL:054-221-1167 ●FAX:054-221-1295

●E-Mail:asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp